

所在行政区：南京市建邺区

编号：GY2020B27

建设项目环境影响报告表

项目名称 途虎养车工场店(吴侯街店)

建设单位盖章 南京汇峰汽车服务有限公司

建设单位排污申报登记号

申报日期 2020年10月

江苏省环境保护厅制

声 明

我公司已详细阅读了南京亘屹环保科技有限公司（环评单位）编写的《途虎养车工场店(吴侯街店)环境影响报告表》，理解和明了该环境报告表所提及的内容，愿意就此履行相关法定义务和承担相关法定责任。

特此声明。

建设单位：南京汇峰汽车服务有限公司

（公章）

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

- 1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。
- 2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。
- 3、行业类别——按国标填写。
- 4、总投资——指项目投资总额。
- 5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。
- 6、结论和建议——给出建设项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明建设项目对环境的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论，同时提出减少环境影响的其他建议。
- 7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。
- 8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

目 录

建设项目基本情况.....	1
工程规模和内容：（不够时可附另页）.....	3
建设项目所在地自然环境社会环境简况.....	8
环境质量状况.....	11
评价适用标准.....	14
建设项目工程分析.....	19
项目主要污染物产生及预计排放情况.....	26
环境影响分析.....	27
建设项目采取的防治措施及预期治理效果.....	39
结论和要求.....	40

建设项目基本情况

项目名称	途虎养车工场店(吴侯街店)				
建设单位	南京汇峰汽车服务有限公司				
法人代表	王东祥	联系人	王东祥		
通讯地址	南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室				
联系电话	13222053200	传真	-	邮政编码	210000
建设地点	南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室				
立项备案部门	建邺区发展与改革委员会	项目代码	2020-320105-81-03-561033		
建设性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> （补办环评）	行业类别及代码	O8111 汽车修理与维护		
占地面积（平方米）	/	建筑面积（平方米）	380	绿化面积（平方米）	/
总投资（万元）	48	其中环保投资（万元）	3	环保投资占总投资比例（%）	6.25%
评价经费（万人民币）	-	预计投产日期	-		
原辅材料（包括名称、用量）及主要设施规格、数量（包括锅炉、发电机等）					
<p>南京汇峰汽车服务有限公司投建的“途虎养车工场店(吴侯街店)”位于南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室，专业从事汽车保养和维修服务。</p> <p>建设项目的原辅材料见表 1-1，主要设施设备见表 1-2。</p>					
水及能源消耗量					
名称	消耗量		名称	消耗量	
新鲜水	384t/a		电（度）	1.0 万 kwh/a	
废水（工业废水√、生活废水√）排水量及排放去向					
<p>项目所在区域排水采用“雨污分流”制，雨水经雨水管网收集后排入雨水管网；项目废水主要为生活污水和洗车废水，废水排放量 345.6t/a，项目洗车废水经隔油沉淀预处理后与生活污水一起接入市政污水管网，进入江心洲污水处理厂深度处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，尾水排入长江南京段。</p>					
放射性同位素和伴有电磁辐射的设施使用情况					
无					

原辅材料及主要设备:

1、原辅材料

建设项目原辅材料消耗情况见表 1-1, 主要原辅材料的理化性质见表 1-2。

表 1-1 建设项目主要原辅材料消耗一览表

序号	名称	设计储存量	年用量	储存位置	包装规格
1	机油	2000L	24000L	仓库	桶装 (1~4L)
2	机滤	500 只	6000 只	仓库	盒
3	零部件	/	修理配套	仓库	-
4	泡沫洗车剂	40L	80L	洗车工位	40L

表 1-2 建设项目主要原辅材料理化性质

序号	名称	成分	理化性质	燃烧爆炸性	毒理毒性
1	机油	包括高沸点、高分子量烃类和非烃类混合物。其组成一般为烷烃 (直链、支链、多支链)、环烷烃 (单环、双环、多环)、芳烃 (单环芳烃、多环芳烃)、环烷基芳烃以及含氧、含氮、含硫有机化合物和胶质、沥青质等非烃类化合物。	油状液体, 淡黄色至褐色, 无气味或略带异味, 闪点 76°C, 引燃温度 248°C	可燃	急性吸入, 可出现乏力、头晕、头痛、恶心, 严重者可引起油脂性肺炎。慢接触者, 暴露部位可发生油性痤疮和接触性皮炎。可引起神经衰弱综合征, 呼吸道和眼刺激症状及慢性油脂性肺炎。

2、主要设备

建设项目主要研发设备见表 1-3 所示。

表 1-3 建设项目主要设备一览表

序号	名称	型号	数量	用途
1	门式举升机	APO-L5240	2	举升设备
2	剪式举升机	APO-L6230	3	举升设备
3	轮胎拆装机	APO-326	1	拆装轮胎
4	轮胎动平衡机	APO-7052	1	轮胎动平衡设备
5	四轮定位机	科奥 UD-100	1	四轮定位举升设备
6	空压机	科普特无油静音	1	轮胎充气 and 机仓吹扫
7	洗车机	神龙自动启停	1	洗车设备

工程规模和内容：（不够时可附另页）

工程内容及规模：

1、项目由来

近年来，随着生活水平的提高，我国汽车数量也迅速增长，据相关资料显示我国汽车保有量达到 2.4 亿台，汽车养护作为汽车后市场的重要部分，随着汽车市场增长而快速发展，车辆养护方式不断升级，各类新兴养护渠道为用户提供更多选择，汽车养护市场逐渐形成新的市场格局，未来中国的汽车养护市场将朝着专业化、连锁化以及规范化方向发展，途虎养车作为专业的“汽车养护电商平台”，为客户提供“线上预约+线下安装”的养车方式，其服务品质得到了广大汽车用户的认可。

南京汇峰汽车服务有限公司投建的“途虎养车工场店(吴侯街店)”，项目位于南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室，主要从事汽车保养与维修，建设内容主要分为保养维修区，办公区，仓库等，建筑面积约 380m²，该项目于 2020 年 4 月建成并投入使用，未按规定办理环评手续，属于未批先建项目，对此南京市建邺生态环境局于 2020 年 10 月对建设单位进行了处罚（宁环罚[2020]05041 号）。

接受处罚后，建设单位根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》的相关要求，委托环评机构对建设项目进行环境影响评价，补办环评手续。对照《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2018 年修正），本项目属于“四十、社会事业与服务业 126、汽车、摩托车维修场所”，涉及以居住为主要功能的区域，应编制环境影响报告表。环评单位在接受委托后，随即组织人员到项目建设场地及其周边进行了实地勘查与调研，收集了有关的工程资料，结合该项目的建设特点，编制了此环境影响报告表，上报南京市建邺生态环境局审批。

2、项目概况

项目名称：途虎养车工场店(吴侯街店)

建设地点：南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室（详见附图 1-建设项目地理位置图）

建设单位：南京汇峰汽车服务有限公司

项目性质：新建

建设规模：建筑面积约 380m²，利用现有房屋，年保养和维修车辆 6000 台次/年。

投资金额：48 万元

职工人数：8 人

工作时间：年工作日为 360d

行业类别及代码：O8111 汽车修理与维护

3、产业政策相符性及用地规划相容性

项目从事汽车维修服务，不属于国家发展和改革委员会规定的《产业结构调整指导目录(2019 年本)》中鼓励类、限制及淘汰类项目，不属于《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）》中鼓励类、限制及淘汰类项目。因此该项目符合相关国家和地方产业政策。

该项目不属于《限制用地项目目录（2012 年本）》、《禁止用地项目目录（2012 年本）》中限制和禁止用地项目，不属于《江苏省限制用地项目目录（2013 年本）》、《江苏省禁止用地项目目录（2013 年本）》中限制和禁止用地项目，属于允许建设项目，因此该项目符合相关用地规划。

4、与“三线一单”相符性分析

项目与“三线一单”相符性分析见表 2-1。

表 2-1 项目三线一单相符性分析一览表

序号	初筛内容	相关情况	分析结论
1	生态保护红线	本项目最近的生态红线保护为夹江饮用水水源保护区，距离约 2.7km。	不在生态保护红线范围内，符合要求
2	环境质量底线	根据《南京市 2019 年质量公报》，2018 年，全市环境质量总体稳定，较上年略有下降，其中全市建成区环境空气质量达到二级标准的天数为 255 天，同比减少 14 天，达标率为 69.9%，同比下降 3.8 个百分点。全市水环境质量明显改善，纳入《江苏省“十三五”水环境质量考核目标》的 22 个地表水断面水质全部达标，水质优良（III 类及以上）断面比例 100%。2018 年南京市声环境质量总体处于较好水平，保持平稳。	区域地表水、声环境质量较好。环境空气质量为不达标区，为提高环境空气质量，南京市制定实施了《南京市“两减六治三提升”13 个专项行动实施方案》（宁政办发[2017]58 号）、《南京市打赢蓝天保卫战实施方案》（2019 年 1 月 10 日）等规范，经整治后，南京市大气环境质量得到进一步改善，本项目废水、废气、固废均得到合理处置，噪声对周边影响较小，不会突破项目所在地的环境质量底线。因此本项目建设符合环境质量底线标准。
3	资源利用上线	本项目仅消耗少量的电力、水资源。	符合要求
4	环境准入清单	本项目，不属于《市场准入负面清单》（2019 年版）禁止准入类和许可准入类项目，不属于《南京市建设项目环境准入暂行规定》宁政发〔2015〕251 号中禁止准入类项目，不属于《南京市制造业新增项目禁止和限制目录》（2018 年版）禁止	符合要求

和限制项目，为允许建设项目。

5、与“两减六治三提升”专项行动实施方案相符性分析

对照“两减六治三提升”专项行动实施方案（苏政办发[2017]30号），本项目不涉及燃煤，不属于太湖流范围，不在生态红线内，符合“两减六治三提升”专项行动实施方案。

6、与打赢蓝天保卫战行动计划实施方案相符性分析

根据江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案的通知（苏政发[2018]122号）、以及南京市打赢蓝天保卫战实施方案（宁政发[2019]7号），要求严控“两高”行业产能和强化“散乱污”企业综合整治，本项目不属于“两高”和“散乱污”企业，与蓝天保卫战行动计划相符。

7、规划相符性和选址合理性

本项目位于南京市建邺区吴侯街166-5号（润峰花园）24幢2室，租赁的房屋为商业用房，本项目主要进行汽车的修理与维护。

对照《江苏省国家级生态保护红线规划》（苏政发〔2018〕74号）、《省政府关于印发江苏省生态空间管控区域规划的通知》（苏政发〔2020〕1号），本项目不位于生态红线一级、二级管控区内。项目距最近的生态红线保护区域夹江饮用水源保护区2700m，本项目与南京市生态红线区域位置关系图见附图4。

项目建设对上述生态保护目标和文物保护单位影响小，选址合理可行。

8、项目建设内容及总图布置

本项目从事汽车保养和维修服务，服务车型主要为小型车辆。现有项目产品方案见表2-2。

表 2-2 现有项目产品方案一览表

名称	规模	备注
保养或维修	6000 辆/年	-
洗车	3000 辆/年	主要为保养和维修车辆的清洗

本项目位于建邺区吴侯街166-5号（润峰花园）24幢2室，建筑面积约380m²，设置休息区、办公区、保养维修区、洗车区、危险废物暂存间等，总平面布置示意图见附图3。项目组成一览表见表2-3。

表 2-3 现有建设项目组成一览表

类别	名称	建设内容	规模
主体工程	保养维修区	面积约 170 m ² ，设门式举升机、剪式举升机、轮胎拆装机、四轮定位机等	年保养或维修车辆约 6000 辆。
	洗车区	面积约 20m ² ，洗车机 1 台	年洗车约 3000 辆。
	设备间	面积约 8m ² ，放置静音式空压机	位于二楼
辅助公用工程	给水	市政给水管网提供	/
	排水	接管市政污水管网排入江心洲污水处理厂	/
	供配电	市政电网提供	/
办公生活设施	办公	设办公区约 100m ² ，休息区面积约 70m ²	/
仓储工程	仓库	约 12m ² ，存放零部件等	/
环保工程	废水处理	洗车废水经隔油沉淀预处理后与生活污水接入市政污水管网。	达标接管
	固体废物	危险废物：设危废间约 3m ² ，危险废物分类收集临时储存于危废间内，委托有危险废物处置资质的单位处置。 一般固体废物：一般固体废物分类收集临时储存，外卖回收公司。 生活垃圾和废劳保用品：由环卫部门统一处理	零排放
	噪声	隔声、减震	达标排放

9、公用辅助工程

(1) 给排水

本项目用水由市政供水管网接入。项目所在地实行雨、污分流制，雨水经管网收集后排入雨水管网。洗车废水经隔油沉淀预处理后与生活污水接入市政污水管网，最终排入江心洲污水处理厂处理，处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，尾水排入长江南京段。

(2) 供电

该项目营运期主要利用的能源为清洁能源电能，区域供电能力可满足需求。

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题:

途虎养车工场店(吴侯街店)位于南京市建邺区吴侯街 166-5 号(润峰花园)24 幢 2 室,租赁前为新建的空置房屋,无原有污染情况及主要环境问题。

本项目 2020 年 4 月建成投入试运营,从事汽车保养与维修业务,项目污染物产生和排放情况如下:

(1) 废水

本项目废水主要为洗车废水和生活污水,洗车废水经隔油沉淀池预处理后与生活污水一起排入市政污水管网,进入江心洲污水处理厂深度处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准后排入长江,对周围水环境影响很小。

(2) 废气

本项目无喷漆工艺,无生产废气排放。

(3) 噪声

本项目噪声主要为空压机、举升机、洗车机等,采取隔声、减震措施及距离衰减后,东厂界可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)4a 类标准要求,南、西、北厂界贡献值满足 2 类标准要求,对周围声环境影响较小。

(4) 固体废物

建设项目固体废物主要为生活垃圾、外包装材料、废机油、含油废物(机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子、隔油沉淀池废油和沉渣等),废铅酸蓄电池,废劳保用品(含油抹布、手套等)、废零部件等。

生活垃圾、废劳保用品委托环卫收集处置,外包装材料和废零部件由回收公司回收。

废机油、含油废物(机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子、隔油沉淀池废油和沉渣等)委托南京孝武润滑油添加剂经营部处置,废铅酸蓄电池委托南京江源再生资源利用有限公司回收处置,项目固体废物零排放。

项目废水、噪声和固废均能得到合理处置,对外环境影响小。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

1、地理位置

南京地处长江下游，位于中国经济最发达的长江三角洲地区，是华东地区第二大城市和重要的交通枢纽，也是中国著名的历史文化名城。南京东距长江入海口约300km，西靠皖南丘陵，北接江淮平原，南望太湖水网地区。境内绵延着宁镇山脉西段，长江横贯东西，秦淮河蜿蜒穿行。全市平面位置南北长、东西窄，南北直线距离150km，中部东西宽50~70km，南北两端东西宽约30km。总面积6515.74km²。秦淮区地处南京主城区东南部，因十里秦淮贯穿全境而得名。秦淮区是南京市的中心城区，国家东部地区重要的金融商务中心，华东地区的商贸、信息、文化、旅游中心，南京现代化国际性人文绿都核心区之一。

建邺区位于南京市中部，是南京主城八区之一，国家东部地区的金融服务中心，华东地区商务商贸中心、会展中心、文体中心和创新创意中心，是以现代金融、总部经济、信息服务、文化体育、软件研发、商务办公和旅游会展为主要职能的国际化新区。建邺区建区始于民国二十二年（1933年），源于民国时期的南京市第五区，以西晋时期南京的故称“建邺”为名。区内有莫愁湖、河西中央公园、河西滨江公园、南京奥体中心、绿博园、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆、中国南京云锦博物馆、南京眼等众多景点，截至2018年，建邺区下辖6个街道、60个社区，总面积80.87平方公里，地区生产总值471.86亿元，常住人口48.98万。

项目位于南京市建邺区吴侯街166-5号（润峰花园）24幢2室，建设项目地理位置见附图1。

2、气候与气象

评价区属北亚热带湿润气候区。四季分明，气候温和，日照充足，雨水充沛。夏季受来自海洋的季风控制，炎热多雨；冬季受西北高原南来季风的影响，寒冷少雨；春秋两季处于南北季风交替时期，形成了冷暖多变，晴雨无常的气候特征。年平均气压1014.5hpa，年平均气温15.5℃，一月为最冷月，7月为最热月，最高气温为40.7℃，极端最低气温为-13.3℃；无霜期237天，年平均降雨117天，平均相对湿度为77%，年平均降雨量1001.8mm，冬季盛行东北风，夏季盛行东南风，常年主导风向为东南偏东风。年平均风速为3.5m/s。其主要气象气候特征见表3-1。

表 3-1 建设项目所在地主要气象特征

序号	指标		数值及单位
1	气温	年平均气温	15.50℃
		极端最高温度	40.7℃
		极端最低温度	-13.3℃
2	风速	年平均风速	3.5m/s
3	气压	年平均大气压	101.5kPa
4	空气湿度	年平均相对湿度	77%
		最热月平均相对湿度	81%
		最低月平均相对湿度	72%
5	降雨量	年平均降水量	1001.8mm
		日最大降水量	301.9mm (2003年7月5日)
		小时最大降水量	75.0mm
6	积雪、冻土深度	最大积雪深度	510mm
		冻土深度	100mm
7	风向和频率	年主导风向和频率	东南偏东风

3、地质地形地貌

建邺区境内地质形成于8亿年前元古代震旦纪，经地壳大动荡阶段，形成不同时期的石灰岩、白云岩、页岩、砂岩、砾岩等沉积岩层。地势南低北高，地面标高5.5-7.5米，水塘较多，属长江漫滩地貌单元。境地地貌属于秦淮河河谷平原和长江洲地，海拔4~10米。长江洲地地势低平，海拔4~7米，由沿江洲地和江心洲两部分组成，均处于长江洪水位以下，靠筑堤围圩挡住洪水。

4、水系与水文

建设项目所在区域主要河流为秦淮河，根据《江苏省地表水（环境）功能区划》，秦淮河执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类水质标准。

（1）秦淮河

秦淮河源头有二，南源溧水河和北源句容河，于江宁区西北村汇合，再经方山西侧北流，至东山镇分流为秦淮新河与秦淮河。秦淮新河西流至金胜村入江，秦淮河向北进入南京城区。进入城区的秦淮河干流又分为两支，一支经武定门节制闸环古城墙绕行至三汊河口长江，称外秦淮河，该支全长 13.7km；另一只进入老城区，经夫子庙于水西门涵洞再次汇入外秦淮，由于不通江，称为内秦淮河，内秦淮河长 17km，汇水面积为 24.2km²。秦淮河全长 110km，流域面积约 2500km²，干流的流量为 18.53m/s。

秦淮河担负着调蓄洪水、灌溉航运、改善环境及景观娱乐多项生态和社会服务功能，在南京城市发展和水环境建设中具有重要地位。

(2) 长江

长江南京江段属长江下游感潮河段，受中等强度潮汐影响，水位每天出现两次潮峰和两次潮谷。涨潮历时约 3 小时，落潮历时约 9 小时，涨潮水流有托顶，存在负流。根据南京下关潮水位资料统计，历年最高水位 10.2m，最低水位 1.54m，年内最大水位变幅 7.7m，枯水期最大潮差 1.56m，多年平均潮差 0.57m。长江南京段的水流虽受潮汐影响，但全年变化仍为径流控制调节，最大流量为 92600m³/s，多年平均流量为 28600m³/s。最小月平均流量一般出现在 1 月份，4 月开始涨水，7 月份出现最大值。

5、植被和生物多样性

建邺区境内动物区系归属东洋界华中区的东部丘陵平原亚区，种类较丰富。境内广大水域里水草及芦苇是水生动物栖息和觅食的天然资源，成为鱼类生长、繁殖、索饵的重要场所。在长江南京河段已建的濒危动物栖息地保护区有 2 个，均涵盖建邺区段。其中，长江大胜关长吻鮠铜鱼国家级水产种质资源保护区涵盖夹江水域、长江豚类省级自然保护区涵盖梅子洲大江至潜洲水域。

建邺区境内植物区系丰富，栽培植被主要有蔬菜植物型、果园型、绿化型。蔬菜植物主要是涉农街道栽培的露地蔬菜和设施蔬菜；果园主要是江心洲街道经济林果；绿化主要是沿江、绕城公路防护林，以及城市道路、小区绿化、公园广场等地。

环境质量状况

周围环境质量现状及主要环境问题（与项目有关的环境空气、地面水、声环境、辐射环境、生态环境等）：

建设项目所在区域环境质量现状

1、大气环境质量现状

根据南京市大气环境功能区划，项目所在地区为二类区，大气环境质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准。根据《南京市环境状况公报》（2019年），建成区环境空气质量达到二级标准的天数为 255 天，同比减少 14 天，达标率为 69.9%，同比下降 3.8 个百分点。其中，达到一级标准天数为 55 天，同比减少 9 天；未达到二级标准的天数为 110 天（其中，轻度污染 97 天，中度污染 12 天，重度污染 1 天），主要污染物为 O₃ 和 PM_{2.5}。各项污染物指标监测结果：PM_{2.5} 年均值为 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超标 0.14 倍，下降 4.8%；PM₁₀ 年均值为 69 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，达标，同比下降 2.8%；NO₂ 年均值为 42 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超标 0.05 倍，同比上升 5.0%；SO₂ 年均值为 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，达标，同比持平；CO 日均浓度第 95 百分位数为 1.3 毫克/立方米，达标，同比持平；O₃ 日最大 8 小时值超标天数为 69 天，超标率为 18.9%，同比增加 6.3 个百分点。

根据环境状况公报，为南京市环境空气质量为不达标区，区域空气的 PM_{2.5}、NO₂、O₃ 超标，为提高环境空气质量，南京市制定实施了《南京市“两减六治三提升”13 个专项行动实施方案》（宁政办发[2017]58 号）、《南京市大气污染防治条例》（2019 年 5 月 1 日实施）、《南京市打赢蓝天保卫战实施方案》（2019 年 1 月 10 日）等规范，经整治后，南京市大气环境质量得到进一步改善。

2、水环境质量现状

全市水环境质量明显改善，纳入《江苏省“十三五”水环境质量考核目标》的 22 个地表水断面水质全部达标，水质优良（III类及以上）断面比例 100%，较上年提升 18.2 个百分点，无丧失使用功能（劣V类）断面。长江南京段干流：水质总体状况为优，7 个监测断面水质均符合II类标准。

3、声环境质量现状

全市区域噪声监测点位 539 个。城区区域环境噪声均值为 53.6 分贝，同比下降 0.6 分贝；郊区区域环境噪声 53.5 分贝，同比下降 0.3 分贝。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

该项目水、气、声环境及生态环境保护目标见表 4-1，项目周边概况见附图 2。

表 4-1 建设项目环境保护目标

环境类别	保护目标名称	中心坐标		方位	最近距离 m	规模（人）	环境功能标准
		E	N				
地表水	秦淮新河	/	/	S	370	小河	《地表水环境质量标准》IV类 (GB3838-2002)
	长江	/	/	W	2800	特大河	《地表水环境质量标准》II类 (GB3838-2002)
大气	正荣润峰 D 区 (润峰花园)	118.695687	31.962778	W	紧邻	约 330 户	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 二级标准
	正荣润峰 A 区	118.695349	31.965468	N	180	约 410 户	
	升龙天汇小区	118.697693	31.962610	E	37	3473 户	
	秦新名邸	118.691395	31.963352	W	370	1663 户	
	中和村四期	118.691942	31.965982	NW	390	约 1800 户	
	郎诗熙华府	118.692672	31.968949	NW	610	1176 户	
	五矿崇文金城	118.696684	31.967857	N	460	3520 户	
	南外河西一附小	118.701877	31.966701	NE	620	约 1000 人	
	南外河西初级中学	118.702365	31.968394	NE	770	约 2000 人	
	南外河西外国语学校	118.700096	31.968940	N	680	约 2000 人	
招商雍和府	118.690816	31.969136	NW	810	681 户		
声环境	正荣润峰 D 区	118.695687	31.962778	W	紧邻	约 330 户	《声环境质量标准》(GB3096— 2008) 2 类区标准
	正荣润峰 A 区	118.695349	31.965468	N	180	约 410 户	
	升龙天汇小区	118.697693	31.962610	E	37	3473 户	

生态环境 保护目 标	夹江饮用水水源 保护区	118.788159	32.00379	西	2700	总 面 积 6.65km ² ，一级 保护区：江宁 区自来水厂取 水口上游 500 米至城南水厂 取 水 口 下 游 500 米的全部 水域范围；北 河口水厂取水 口上游 500 米 至下游 500 米 的全部水域范 围；与水域相 对应的本岸背 水坡堤脚外 100 米范围内 的陆域。 二级保护区： 上夹江口至下 夹江口范围内 除一级保护区 外的全部夹江 水域范围；二 级保护区水域 与相对应背水 坡堤脚外 100 米范围内的陆 域。	饮用水水源保护 区
------------------	----------------	------------	----------	---	------	--	--------------

对照《江苏省国家级生态保护红线规划》（苏政发〔2018〕74号）、《省政府关于印发江苏省生态空间管控区域规划的通知》（苏政发〔2020〕1号），项目距最近的生态红线保护区域夹江饮用水水源保护区 2700m，本项目不位于生态红线一级、二级管控区内。项目建设对夹江饮用水水源保护区影响小。本项目与南京市生态红线区域位置关系图见附图 4。

评价适用标准

环境 质量 标准	环境质量标准						
	1、大气环境						
	<p>建设项目所在地属大气环境功能二类区，本项目常规大气污染物执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中二级标准，非甲烷总烃参考执行《大气污染物综合排放标准详解》，TVOC 参照执行《环境影响评价技术导则 大气环境》(HJ2.2-2018)附录 D 其他污染物空气质量浓度参考限值。具体指标数值列于表 5-1。</p>						
	表 5-1 环境空气质量标准						
	污染物名称	取值时间	浓度限值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	标准来源			
	SO ₂	年平均	60	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 二级标准			
		24 小时平均	150				
		1 小时平均	500				
	NO ₂	年平均	40				
		24 小时平均	80				
1 小时平均		200					
CO	24 小时平均	4000					
	1 小时平均	10000					
O ₃	日最大 8 小时平均	160					
	1 小时平均	200					
PM ₁₀	年平均	70					
	24 小时平均	150					
PM _{2.5}	年平均	35					
	24 小时平均	75					
非甲烷总烃	1 小时平均	2.0mg/m ³	《大气污染物综合排放标准详解》				
TVOC	8 小时平均	600	《环境影响评价技术导则 大气环境》(HJ2.2-2018) 附录 D				
2、地表水环境							
<p>项目所在地周围水体长江南京段、秦淮新河分别执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的II类和IV类标准，SS 参照《地表水资源质量标准》(SL-94)，具体指标详见表 5-2。</p>							
表 5-2 地表水环境质量标准主要指标值							
类别	pH	DO	COD	BOD ₅	NH ₃ -N	SS*	TP
II类	6-9	≥6	≤15	≤3	≤0.5	≤25	≤0.1
IV类	6-9	≥3	≤30	≤6	≤1.5	≤60	≤0.3
*SS 参照水利部标准《地表水资源标准》(SL63-94)							

3、声环境

按照《南京市声环境功能区划调整方案》（2013）规定，项目东侧面临吴侯街，为城市次干道，该区域为4a类区，其他区域声环境功能区属于2类区，环境噪声应达到《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中2类、4a类标准，具体标准值见表5-3。

表 5-3 声环境质量标准（等效声级：dB（A））

标准	昼间	夜间
《声环境质量标准》（GB 3096-2008）2类标准	60	50
《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准	70	55

污染物排放标准

1、废气

项目无钣金喷漆焊接工序，无工艺废气，废气主要为进店车辆尾气，其非甲烷总烃的无组织排放执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297—1996）表2无组织排放限值，详见表 5-4。

表 5-4 大气污染物废气排放标准

污染物	无组织排放监控浓度限值		标准来源
	质控点	浓度 mg/Nm ³	
非甲烷总烃	厂界外浓度最高点	4.0	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）

2、废水

项目不设食堂，废水主要为洗车废水和生活污水，洗车废水经隔油沉淀池预处理后同生活污水一起接市政污水管网排入江心洲污水处理厂，接管标准执行《汽车维修业水污染物排放标准》（GB26877-2011）中表 2 间接排放浓度限值和江心洲污水处理厂接管标准要求；江心洲污水处理厂尾水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。具体见表 5-5。

表 5-5 项目废水排放标准一览表 单位 mg/L

序号	污染物	接管标准		污水处理厂尾水排放标准（城镇污水处理厂污染物排放标准一级 A 标准）
		汽车维修业水污染物排放标准	污水处理厂接管标准	
1	化学需氧量（COD）	300	500	50
3	悬浮物（SS）	100	400	10
4	氨氮	25	35	5(8)*
	总磷	3	4	0.5
5	总氮	30	70	15
8	LAS	10	20	0.5
9	石油类	10	30	1

注： *括号外数值为水温>12℃ 时的控制指标，括号内数值为水温≤12℃时的控制指标。

3、噪声

项目东侧面向次干道路吴侯街，功能区域为 4a 类区，其他区域声环境功能区属于 2 类区，建设项目噪声排放标准执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类、4a 类标准，详见表 5-6。

表 5-6 工业企业厂界环境噪声排放标准（等效声级：dB（A））

类 别	昼 间	夜 间
2 类	60	50
4a 类	70	55

4、固废

危险固废的暂存场所执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单。同时应按照《关于印发江苏省危险废物贮存规范化管理专项整治行动方案的通知》（苏环办〔2019〕149号）、《省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》（苏环办〔2019〕327号）要求进行危废的暂存和处理。

一般固废的暂存执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单。

总量控制指标：

项目污染物排放总量见表 5-7。

表 5-7 污染物排放总量表

类别	污染物	产生量 (t/a)	消减量 (t/a)	接管量 (t/a)	外排量 (t/a)
废水(生活污水和洗车废水)	废水量	345.6	0	345.6	345.6
	COD	0.0994	0.0108	0.0886	0.0173
	SS	0.0562	0.0259	0.0302	0.0035
	氨氮	0.0039	0	0.0039	0.0017
	总磷	0.0006	0	0.0006	0.0002
	总氮	0.0078	0	0.0078	0.0052
	石油类	0.0043	0.0022	0.0022	0.0003
	LAS	0.0032	0	0.0032	0.0002
固体废物	生活垃圾	2.88	2.88	0	0
	一般固体废物	5.4	5.4	0	0
	危险废物	22	22	0	0

总量控制指标

1、废水

废水接管考核量：废水量 345.6t/a、COD：0.0886t/a、SS：0.0302t/a、氨氮 0.0039t/a、总磷 0.0006t/a、TN0.0078 t/a、石油类 0.0022t/a、LAS 0.0032t/a。污染物最终排放总量：COD：0.0173t/a、SS：0.0035t/a、氨氮 0.0017t/a、总磷 0.0002t/a、TN 0.0052 t/a、石油类 0.0003t/a、LAS 0.0002t/a。项目废水最终排入江心洲污水处理厂集中处理，水污染物排放总量均纳入江心洲污水处理厂总量控制指标，不需单独申请总量。

2、废气

项目进出车辆尾气，暂不属于总量控制指标范围，无需申请总量指标。

3、固体废物

项目固体废物均妥善处置，零排放。

建设项目工程分析

建设项目工艺流程简述（图示）：

本项目污染环节主要从事车辆保养和维修，无钣金喷漆与焊接，车辆保养和维修过程会产生一定的废机油、含油废物和更换的汽车零部件、废蓄电池等固体废物，另外在洗车环节中会产生洗车废水。

具体工艺流程详见图 6-1。

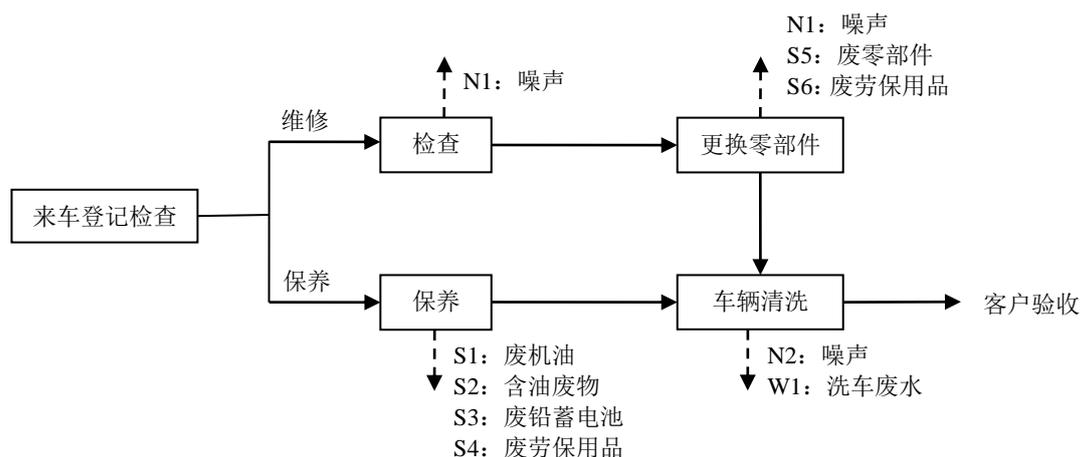


图 6-1 项目工艺流程及产污环节图

1、工艺流程及产污环节简述：

（1）登记检查：

对车辆信息进行登记，然后对车辆初步检查，与顾客确认，进行后续的保养或维修。

（2）常规保养：

常规保养主要是对车辆进行维护、保养、故障排查。包括发动机定期更换机油、机滤等，汽车空调维护、更换空滤、汽滤，更换汽车铅酸蓄电池等零配件。保养过程中会产生 S1 废机油、S2 含油废物、S3 废铅酸蓄电池、S4 废劳保用品等。

（3）故障维修：

对有故障现象的车辆进行后续的详细检查，查明故障原因后维修，包括机电或机械的零部件更换。此维修过程产生废零部件 S5、废劳保用品 S6 和噪声 N1。

（4）车辆清洗：

常规保养或维修的车辆，应客户的需求，部分车辆需进行清洗，此工序产生车辆清洗废水 W1 和噪声 N2，部分车辆客户不需要洗车，直接进入验收。

（5）客户验收：将完成维修与检验的车辆交给客户进行验收。

2、其他环节的产污分析

(1) 生活污水

项目不设食堂，无餐饮废水产生，废水主要是员工产生的生活污水 W2。

(2) 废气

项目无钣金喷漆与焊接工艺，无工艺废气产生，废气主要为进店车辆尾气 G1。

(3) 噪声

项目配套有空压机 1 台，主要用于洗车和车辆机仓吹扫，间歇运行，在运行时产生噪声 N3。

(4) 固废

①生活垃圾：员工生活将产生生活垃圾 S7；

②外包装材料：原辅料使用过程会产生废外包装材料 S8；

③沉淀池的废油和沉渣：洗车废水的隔油沉淀池将产生废油和沉渣 S9。

本项目产污情况汇总于表 6-1。

表 6-1 项目产污环节及产污情况汇总表

类别	产污工序	污染物编号/名称	主要成分
废水	洗车工序	W1/洗车废水	COD、SS、石油类、LAS
	日常生活	W2/生活污水	COD、SS、NH ₃ -N、TP、TN
废气	进出车辆	G1/车辆尾气	非甲烷总烃、CO、NO _x
噪声	空压机，升降机	N1~N3/噪声	/
固废	保养和维修工序	S1/废机油	废机油
		S2/含油废物	机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子，含油纸盒等
		S3/废铅酸蓄电池	废蓄电池
		S4、S6/废劳保用品	含油抹布、手套等
		S5/ 废零部件	废零部件
	洗车工序	S9/沉淀池废油和沉渣	油、泥、砂等
	原辅料使用	S8/包装材料	废纸箱
	日常生活	S7/生活垃圾	纸、包装

主要污染工序：

1、废气

项目无喷漆工艺，无工艺废气产生，废气主要为进店车辆尾气。

年进店车辆约 6000 台次，尾气中主要污染物为 HC（以非甲烷总烃表征）、CO、NO_x，单位燃料污染物排放系数参照《环境保护实用数据手册》，具体数值见表 6-2。

表 6-2 机动车消耗单位燃料大气污染物排放系数（g/L）排放系数

污染物	HC	CO	NO _x
轿车（用汽油）	24.1	191	22.3

按每辆车每次消耗汽油 0.05L 计算，则尾气中非甲烷总烃排放量为 0.007t/a，CO 排放量为 0.057 t/a，NO_x 排放量为 0.007 t/a。

2、废水

项目废水主要为员工生活污水和洗车废水。

(1) 生活污水

本期项目有员工 8 人，生活用水定额以 50L/人·d 计，年工作 360 天，则生活用水量为 144t/a。排污系数按 0.9 计，则生活污水产生量为 129.6t/a。

(2) 洗车废水

经建设单位估算，项目年清洗车辆约 3000 辆，每台车清洗用水按每辆每次 80L 考虑，则洗车用水量约 240t/a，污水产生系数取 0.9，洗车废水产生量约为 216t/a。

项目水平衡见图 6-2，项目水污染物产生及排放情况见表 6-3。

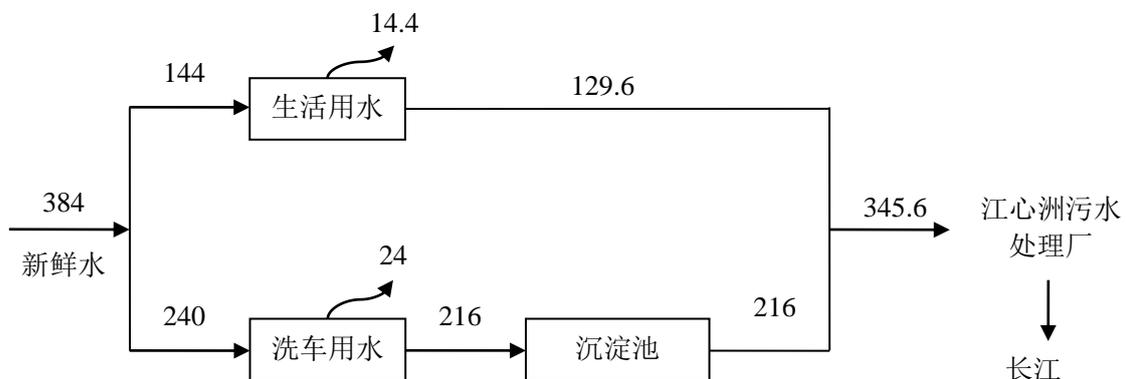


图 6-2 建设项目水平衡图

表 6-3 项目废水产生及排放情况一览表

污染源	废水量 t/a	污染物	污染物产生		处理措施	污染物排放		标准浓度限值 mg/L	排放方式及去向
			浓度 mg/L	产生量 t/a		浓度 mg/L	接管量 t/a		
生活污水	129.6	COD	350	0.0454	/	350	0.0454	/	经市政管网接入江心洲污水处理厂集中处理，达标后排入长江
		SS	100	0.0259		100	0.0259	/	
		NH ₃ -N	30	0.0039		30	0.0039	/	
		TP	5	0.0006		5	0.0006	/	
		TN	60	0.0078		60	0.0078		
洗车废水	216	COD	250	0.0540	隔油沉淀池	200	0.0432	/	
		SS	200	0.0432		80	0.0173		
		LAS	15	0.0032		15	0.0032	/	
		石油类	20	0.0043		10	0.0022		
合计	345.6	COD	287.5	0.0994	/	256.3	0.0886	300	
		SS	162.5	0.0562		87.5	0.0302	100	
		NH ₃ -N	11.3	0.0039		11.3	0.0039	25	
		TP	1.9	0.0006		1.9	0.0006	3	
		TN	22.5	0.0078		22.5	0.0078	30	
		石油类	12.5	0.0043		6.3	0.0022	10	
		LAS	9.4	0.0032		9.4	0.0032	10	

3、噪声

该项目噪声主要来自空压机、升降机，其噪声强度见表 6-4 所示。

表 6-4 建设项目主要噪声设备一览表

序号	设备名称	数量 (台)	单台噪声值 (dB (A))	隔声量 (dB (A))	所在位置
1	空压机	1	80	25	设备间
2	洗车机	1	70	25	洗车工位
3	升降机	6	70	25	保养维修区

4、固体废物

根据《固体废物鉴别标准 通则》，项目固体废物产生情况汇总表见表 5-5。建设项目固体废物主要为生活垃圾、外包装材料、废机油、含油废物（机油滤芯、机油桶、含油包

装、含油空瓶子、隔油沉淀池废油和沉渣等），废铅酸蓄电池，废劳保用品（含油抹布、手套等）、废零部件等。

（1）生活垃圾

项目有员工 8 人，人均生活垃圾产生量按照每人每天 1.0kg 考虑，则年产生量为 2.88t/a。生活垃圾收集后，由环卫部门统一清运。

（2）外包装材料

主要为新零部件的包装材料，预计产生量约 1.8t/a，收集后外售给物资回收公司。

（3）废机油

更换机油车辆按 6000 辆计，每辆车添加机油约 4L，经过消耗后，每辆车废机油产生量约 3L，则项目年废机油产生量约 18t/a，委托有资质单位处置。

（4）含油废物（机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子、沉淀池废油和沉渣等）

根据类比分析，含油废物（机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子，含油纸盒、隔油沉淀池废油和沉渣等）产生量约 2.2t/a，委托有资质单位处置。

（5）废铅酸蓄电池

蓄电池更换量约 240 个，废蓄电池产生量约 1.8t/a，属于危险废物委托有资质单位处置。

（6）废劳保用品（含油抹布、手套等）

项目车辆维修、保养过程中员工需要使用劳保用品，产的含油棉纱手套等废弃劳保用品约 0.6t/a。根据《国家危险废物名录》的豁免管理清单，废弃的含油抹布、手套等劳保用品混入生活垃圾由环卫清运，全过程不按危险废物管理。

（7）废零部件

本项目年机电维修车辆约为 3000 辆，废旧汽车零部件按每车 1kg 计，每年废旧汽车零部件产生量为 3t/a，由建设单位暂存后外售给物资回收公司。

根据建设项目危险废物环境影响评价指南、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》、《固体废物鉴别标准 通则》（GB34330-2017）对建设项目产生的物质进行鉴别，根据《国家危险废物名录》、《危险废物鉴别标准 通则》（GB5085.7）等进行属性判定。项目固体废物分析结果汇总表见表 6-5，项目危险废物汇总表见表 6-6，排放和处置一览表见表 6-7。

表 6-5 建设项目副产物产生情况汇总表

序号	副产物名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量(吨/年)	种类判断		
						固体废物	副产品	判定依据*
1.	生活垃圾	办公生活	固态	生活垃圾	2.88	√	/	《固体废物鉴别标准通则》 (GB34330-2017)
2.	废包装材料	外清包装	固态	塑料、纸壳	1.8	√	/	
3.	废零部件	车辆维修	固态	金属、塑料	3	√	/	
4.	废劳保用品	车辆维修	固态	棉纱、矿物油等	0.6	√	/	
5.	废机油	车辆维修	液态	矿物油	18	√	/	
6.	含油废物	车辆维修	固态	废油、塑料、纸等	2.2	√	/	
7.	废铅酸蓄电池	车辆维修	固态	铅、酸	1.8	√	/	

表 6-6 项目固体废物分析结果汇总表

序号	固废名称	属性	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别及代码	产生量(t/a)
1.	生活垃圾	一般固废	办公生活	固态	生活垃圾	/	/	/	2.88
2.	废包装材料		外清包装	固态	塑料、纸壳	/	/	/	1.8
3.	废零部件		车辆保养维修	固态	金属、塑料	/	/	/	3
4.	废劳保用品			固态	棉纱、矿物油等	/	/	/	0.6
5.	废机油	危险废物	车辆保养维修	液态	矿物油	《国家危险废物名录》 (2016)	T、I	HW08 900-214-08	18
6.	含油废物			固态	废油、塑料、纸等		T、I	HW08 900-249-08	2.2
7.	废铅酸蓄电池			固态	废蓄电池		T	HW49 900-044-49	1.8
合计									30.28

表 6-7 建设项目危险废物排放和处置一览表

序号	危险废物名称	废物类别及代码	产生量 t/a	产生工序及装置	形态	主要成分	有害成分	产废周期	危险特性	污染防治措施
1.	废机油	HW08 900-214-08	18	车辆保养维修	液态	矿物油	矿物油	每天	T、I	暂存于危废间，定期交有资质单位处置
2.	含油废物	HW08 900-249-08	2.2		固态	废油、塑料、纸等	矿物油	每天	T、I	
3.	废铅酸蓄电池	HW49 900-044-49	1.8		固态	废蓄电池	铅、酸	每天	T	
合计			22	/						

5、污染物汇总及“三本帐”

项目污染物排放汇总如表 6-8 所列。

表 6-8 项目污染物排放情况汇总 (单位 t/a)

种类	污染物名称	污染物产生量	削减量	污染物排放量 (接管量)	最终排入环境的量	
废气	汽车尾气	非甲烷总烃	0.007	0	/	0.007
		CO	0.057	0	/	0.057
		NO _x	0.007	0	/	0.007
废水	废水量	345.6	0	345.6	345.6	
	COD	0.0994	0.0108	0.0886	0.0173	
	SS	0.0562	0.0259	0.0302	0.0035	
	NH ₃ -N	0.0039	0	0.0039	0.0017	
	TP	0.0006	0	0.0006	0.0002	
	TN	0.0078	0	0.0078	0.0052	
	石油类	0.0043	0.0022	0.0022	0.0003	
	LAS	0.0032	0	0.0032	0.0002	
固废	生活垃圾	2.88	2.88	0	0	
	废包装材料	1.8	1.8	0	0	
	废零部件	3	3	0	0	
	废劳保用品	0.6	0.6	0	0	
	废机油	18	18	0	0	
	含油废物	2.2	2.2	0	0	
	废铅酸蓄电池	1.8	1.8	0	0	

项目主要污染物产生及预计排放情况

种类	排放源 (编号)		污染物 名称		产生 浓度 mg/m ³	产生量 t/a	排放浓 度 mg/m ³	排放速 率 kg/h	排放量 t/a	排放 去向	
大气 污染物	汽车 尾气		非甲烷总烃		/	0.007	/	/	0.007	大气	
			CO		/	0.057	/	/	0.057		
			NOx		/	0.007	/	/	0.007		
水污 染物	排放源	污染物名 称	废水量 t/a	产生浓 度 mg/L	产生量 t/a	预处理出水		污水处理厂出水		排放去 向	
						排放浓度 mg/L	排放量 t/a	排放浓 度 mg/L	排放量 t/a		
	生活污 水、洗车 废水	COD	345.6	287.5	0.0994	256.3	0.0886	50	0.0173		经江心 洲污水 处理后 排入长 江
		SS		162.5	0.0562	87.5	0.0302	10	0.0035		
		NH ₃ -N		11.3	0.0039	11.3	0.0039	5	0.0017		
		TP		1.9	0.0006	1.9	0.0006	0.5	0.0002		
		TN		22.5	0.0078	22.5	0.0078	15	0.0052		
		石油类		12.5	0.0043	6.3	0.0022	1	0.0003		
LAS		9.4		0.0032	9.4	0.0032	0.5	0.0002			
固体 废物	排放源		产生量 t/a	处理处置量 t/a	综合利用 量 t/a	外排量 t/a	排放去向				
	生活垃圾		2.88	2.88	0	0	环卫统一收集处理				
	废包装材料		1.8	1.8	0	0	由资源回收公司回收				
	废零部件		3	3	0	0					
	废劳保用品		0.6	0.6	0	0	环卫统一收集处理				
	废机油		18	18	0	0	交有危险废物处置资质的 单位处置				
	含油废物		2.2	2.2	0	0					
	废铅酸蓄电池		1.8	1.8	0	0					
噪声	隔声、减震										
<p>主要生态影响(不够时可附另页):</p> <p>建设项目利用现有房屋进行建设,目前项目已建成,未新增占地,无室外土建施工,施工期主要为室内装修及设备安装,对生态影响小。</p>											

环境影响分析

施工期环境影响分析及污染防治措施简述

建设项目利用现有房屋进行建设，施工期主要为室内装饰装修和设备安装调试。目前该项目已经建成，施工期影响已经消失，因此不再进行环境影响分析。

营运期环境影响分析及污染防治措施简述

1、水环境影响分析

(1) 废水产生和排放情况

本项目洗车废水（216t/a）经隔油沉淀池预处理后与生活污水(129.6t/a)一起排入市政污水管网，进入江心洲污水处理厂深度处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准后排入长江。

本项目为水污染影响型建设项目，废水采用间接排放的方式，根据《环境影响评价技术导则 地表水环境》（HJ2.3-2018），判定建设项目地表水环境影响评价工作等级为三级 B，可不进行水环境影响预测。三级 B 类项目主要评价内容包括：水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价；依托污水处理设施的环境可行性评价。废水类别及污染治理设施信息见表 8-1，污水间接排放口信息见表 8-2。

表 8-1 全部废水类别、污染物及污染治理设施信息表

序号	废水类别	污染物种类	排放去向	排放规律	污染治理设施			排放口编号	排放口设置是否符合要求	排放口类型
					编号	名称	工艺			
1	生活污水	COD、SS、NH ₃ -N、TP、TN	污水管网	间歇	/			/	/	/
2	洗车废水	COD、SS、石油类、LAS	沉淀后接入污水管网	间歇	隔油沉淀池			/	/	/

表 8-2 废水间接排放口基本情况表

序号	排放口编号	排放口地理坐标		废水排放量/（万 t/a）	排放去向	排放规律	间歇排放时段	容纳污水处理厂信息		
		经度	纬度					名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准浓度限值/（mg/L）
1	污水排口	118.695869	31.962537	0.03456	污水管网	间歇	昼间	南京江心洲污水处理厂	COD	50
BOD ₅									10	
SS									10	
NH ₃ -N									5（8）	
TP									0.5	
TN									15	

8									石油类	1
									LAS	0.5

注：括号外数值为水温>12℃时的控制指标，括号内数值为水温≤12℃时的控制指标。

(2) 江心洲污水处理厂概况

江心洲污水处理厂采用活性污泥法AO工艺。AO处理系统是在普通二级生化处理基础上引进厌氧或缺氧段，使用时具有脱磷、脱氮和去除BOD₅功能的污水处理方法。AO系统有多种组合和运行方式。按厌氧-好氧反应器的级数分有单级系统和多级系统。多级系统中包含有一些列交替排列的亏氧和好氧段。污水与回流污泥先进入厌氧池(溶解氧小于0.5mg/L)完全混合，经一定时间(1-2小时)厌氧分解，除去BOD₅，部分含氮化合物转化成N₂(反硝化)而释放，回流污泥中的聚磷微生物释放出磷，满足细菌对磷的需求。然后污水流入亏氧池，池中的反硝化细菌利用污水中未分解含碳有机物作碳源，将好氧池通过内循环回流进来的NO₃⁻还原为N₂而释放。接着污水流入好氧池，水中NH₃-N进行硝化反应生成NO₃⁻，同时水中有机物氧化分解供给吸磷微生物以能量，从水中吸收磷，磷进入细胞组织，经沉淀池分离后以富磷污泥的形式从系统排出。

江心洲污水处理工艺流程见图8-1。

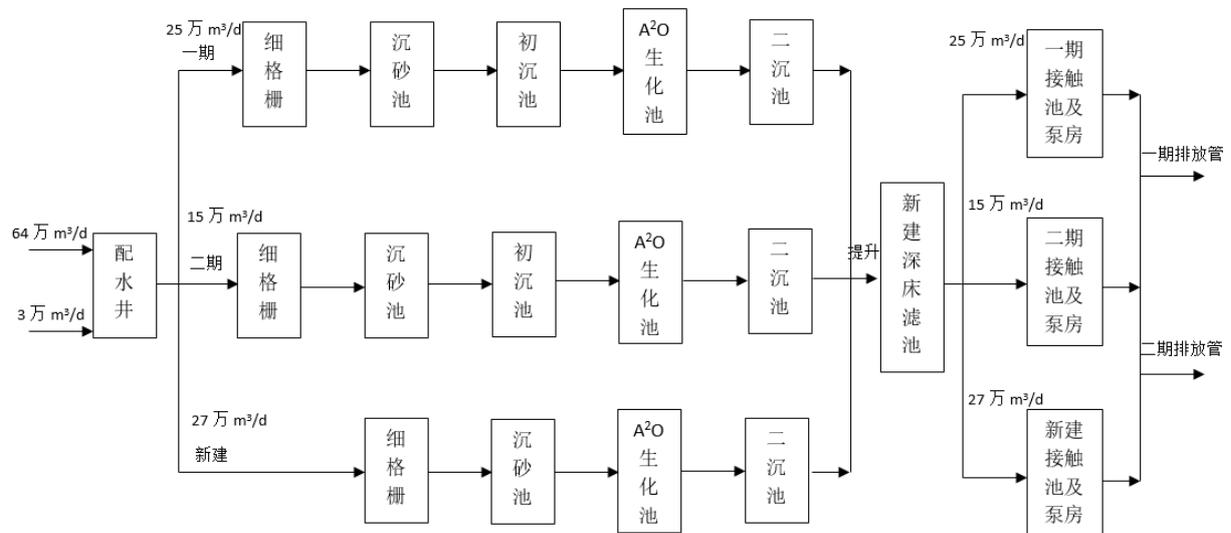


图8-1 江心洲污水处理厂处理工艺流程示意图

(3) 废水接管可行性分析

本项目的废水排放量约为 345.6t/a (0.96t/d)，江心洲污水处理厂的处理能力为 67 万 m³/d，相比处理能力本项目污水排放量很小，江心洲污水处理厂有余量接纳本项目废水；项目废水水质简单，洗车废水经沉淀预处理后与生活污水接管，水质能达到接管标准要求，不会对江心洲污水处理厂的处理工艺产生冲击；本项目在江心洲污水处理厂的

接管范围内，且管网已铺设到位，项目废水能够通过市政管网进入污水处理厂集中处理。

综上所述，本项目接管进入江心洲污水处理厂处理可行，废水经江心洲污水处理厂处理后对周围水环境影响很小。

废水污染物排放信息表见表 8-3，地表水环境影响评价自查见表 8-4。

表 8-3 废水污染物排放信息表

序号	排放口编号	污染物种类	排放浓度/ (mg/L)	新增日排放量/ (kg/d)	全厂日排放量/ (kg/d)	新增年排放量/ (t/a)	全厂年排放量/ (t/a)
1	污水排口	COD	256.3	0.2460	0.2460	0.0886	0.0886
		SS	87.5	0.0840	0.0840	0.0302	0.0302
		NH ₃ -N	11.3	0.0108	0.0108	0.0039	0.0039
		TP	1.9	0.0018	0.0018	0.0006	0.0006
		TN	22.5	0.0216	0.0216	0.0078	0.0078
		石油类	6.3	0.0060	0.0060	0.0022	0.0022
		LAS	9.4	0.0090	0.0090	0.0032	0.0032
全厂排放口合计		/			/	/	

表 8-4 地表水环境影响评价自查表

工作内容		自查项目	
影响识别	影响类型	水污染影响型 <input checked="" type="checkbox"/> ；水文要素影响型 <input type="checkbox"/>	
	水环境保护目标	饮用水水源保护区 <input type="checkbox"/> ；饮用水取水口 <input type="checkbox"/> ；涉水的自然保护区 <input type="checkbox"/> ；涉水的风景名胜保护区 <input type="checkbox"/> ；重要湿地 <input type="checkbox"/> ；重点保护与珍稀水生生物的栖息地 <input type="checkbox"/> ；重要水生生物的自然产卵场及索饵场、越冬场和洄游通道 <input type="checkbox"/> ；天然渔场等渔业水体 <input type="checkbox"/> ；水产种质资源保护区 <input type="checkbox"/> ；其他 <input checked="" type="checkbox"/> ；	
	影响途径	水污染影响型	水文要素影响型
		直接排放 <input type="checkbox"/> ；间接排放 <input checked="" type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/> ；	水温 <input type="checkbox"/> ；径流 <input type="checkbox"/> ；水域面积 <input type="checkbox"/> ；
影响因子	持久性污染物 <input type="checkbox"/> ；有毒有害污染物 <input type="checkbox"/> ；非持久性污染物 <input checked="" type="checkbox"/> ；PH 值 <input type="checkbox"/> ；热污染 <input type="checkbox"/> ；富营养化 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/> ；	水温 <input type="checkbox"/> ；水位（水深） <input type="checkbox"/> ；流速 <input type="checkbox"/> ；流量 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>	
评价等级	水污染影响型		水文要素影响型
	一级 <input type="checkbox"/> ；二级 <input type="checkbox"/> ；三级 A <input type="checkbox"/> ；三级 B <input checked="" type="checkbox"/> ；		一级 <input type="checkbox"/> ；二级 <input type="checkbox"/> ；三级 A <input type="checkbox"/> ；
现状调查	区域污染源	调查项目	
		已建 <input type="checkbox"/> ；在建 <input type="checkbox"/> ；拟建 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>	拟替代的污染源 <input type="checkbox"/> ； 排污许可证 <input type="checkbox"/> ；环评 <input type="checkbox"/> ；环保验收 <input type="checkbox"/> ；既有监测 <input type="checkbox"/> ；现场监测 <input type="checkbox"/> ；入河排放口数据 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/> ；
	受影响水体环境质量	调查时期	
		丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> ；春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>	数据来源 生态环境保护主管部门 <input checked="" type="checkbox"/> ；补充监测 <input type="checkbox"/> ；其它 <input type="checkbox"/>
	区域水资源开发利用状况	未开发 <input type="checkbox"/> ；开发量 40% 以下 <input type="checkbox"/> ；开发量 40% 以上 <input type="checkbox"/>	
水文情势调查	调查时期		数据来源
	丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> ；春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>		水行政主管部门 <input type="checkbox"/> ；补充监测 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/> ；

	补充监测	监测时期	监测因子	监测断面或点位
		丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/>	()	监测断面或点位个数 () 个
现状评价	评价范围	河流: 长度 () km; 湖库、河口及近岸海域: 面积 () km ²		
	评价因子	COD、SS、NH ₃ -N、TP、TN、LAS		
	评价标准	河流、湖库、河口: I类 <input type="checkbox"/> ; II类 <input checked="" type="checkbox"/> ; III类 <input type="checkbox"/> ; IV类 <input checked="" type="checkbox"/> ; V类 <input type="checkbox"/> 近岸海域: 第一类 <input type="checkbox"/> ; 第二类 <input type="checkbox"/> ; 第三类 <input type="checkbox"/> ; 第四类 <input type="checkbox"/> 规划年评价标准 ()		
	评价时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/> ;		
	评价结论	水环境功能区或水功能区、近岸海域环境功能区水质达标状况: 达标 <input checked="" type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 水环境控制单元或断面水质达标状况: 达标 <input type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 水环境保护目标质量状况: 达标 <input type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 对照断面、控制断面等代表性断面的水质状况: 达标 <input type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 底泥污染评价 <input type="checkbox"/> 水资源与开发利用程度及其水文情势评价 <input type="checkbox"/> 水环境质量回顾评价 <input type="checkbox"/> 流域(区域)水资源(包括水能资源)与开发利用总体状况、生态流量管理要求与现状满足程度、建设项目占用水域空间的水流状况与河湖演变状况 <input type="checkbox"/> 依托污水处理设施稳定达标排放评价 <input checked="" type="checkbox"/>		达标区 <input checked="" type="checkbox"/> 不达标区 <input type="checkbox"/>
影响预测	预测范围	河流: 长度 () km; 湖库、河口及近岸海域: 面积 () km ²		
	预测因子	()		
	预测时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/> 设计水文条件 <input type="checkbox"/>		
	预测情景	建设期 <input type="checkbox"/> ; 生产运行期 <input type="checkbox"/> ; 服务期满后 <input type="checkbox"/> 正常工况 <input type="checkbox"/> ; 非正常工况 <input type="checkbox"/> 污染控制和减缓措施方案 <input type="checkbox"/> 区(流)域环境质量改善目标要求情景 <input type="checkbox"/>		
	预测方法	数值解 <input type="checkbox"/> ; 解析解 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/> 导则推荐模式 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/>		
影响评价	水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价	区(流)域水环境质量改善目标 <input type="checkbox"/> ; 替代消减 <input type="checkbox"/>		
	水环境影响评价	排放口混合区外满足水环境管理要求 <input type="checkbox"/> 水环境功能区水功能区、近岸海域环境功能区水质达标 <input type="checkbox"/> 满足水环境保护目标水域水环境质量要求 <input type="checkbox"/> 水环境控制单元或断面水质达标 <input type="checkbox"/> 满足重点水污染物排放总量控制指标要求, 重点行业建设项目, 主要污染物排放满足等量或减量替代要求 <input type="checkbox"/> 满足区(流)域水环境质量改善目标要求 <input type="checkbox"/> 水文要素影响型建设项目时应包括水文情势变化评价、主要水文特征值影响评价、生态流量符合性评价 <input type="checkbox"/> 对于新设或调整入河(湖库、近岸海域)排放口的建设项目, 应包括排放口设		

	置的环境合理性评价 <input type="checkbox"/> 满足生态红线、水环境质量底线、资源利用上线和环境准入清单管理要求 <input checked="" type="checkbox"/>							
污染源排放量核算	污染物名称	排放量/ (t/a)		排放浓度/ (mg/L)				
	废水	345.6		/				
	COD	0.0173		50				
	SS	0.0035		10				
	NH ₃ -N	0.0017		5				
	TP	0.0002		0.5				
	TN	0.0052		15				
	石油类	0.0003		1				
	LAS	0.0002		0.5				
替代源排放情况	污染源名称	排污许可证编号	污染物名称	排放量/ (t/a)	排放浓度/ (mg/L)			
生态流量确定	生态流量：一般水期 () m ³ /s；鱼类繁殖期 () m ³ /s；其他 () m ³ /s							
	生态水位：一般水期 () m；鱼类繁殖期 () m；其他 () m							
环保措施	污水处理设施 <input checked="" type="checkbox"/> ；水文减缓设施 <input type="checkbox"/> ；生态流量保障设施 <input type="checkbox"/> ；区域消减 <input type="checkbox"/> ；委托其他工程措施 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>							
监测计划			环境质量		污染源			
	监测方式	手动 <input type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>		手动 <input checked="" type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>				
	监测点位	(污水总排口)		()				
	监测因子	(COD、SS、NH ₃ -N、TP、TN、石油类、LAS)		()				
防治措施	污染源排放清单	来源	环境保护措施	污染物排放量		接管标准 (mg/l)	排放方式与去向	
				污染物	浓度 (mg/l)	排放量 (t/a)		
				废水量	/	345.6	/	接管进入江心洲污水处理厂集中处理，达标后排入长江
				COD	256.3	0.0886	300	
				SS	87.5	0.0302	100	
				氨氮	11.3	0.0039	25	
				总磷	1.9	0.0006	3	
				总氮	22.5	0.0078	30	
		石油类	6.3	0.0022	10			
		LAS	9.4	0.0032	10			
评价结论	可以接受 <input checked="" type="checkbox"/> ；不可以接受 <input type="checkbox"/>							

注：“”为勾选项，可以打“√”；“()”为内容填写项；“备注”为其他补充内容

2、大气环境影响分析

项目废气主要为进店保养和维修的汽车产生的尾气。由于每天进出汽车数量较少，且门店处于宽敞地带，少量的汽车尾气将随大气扩散，对区域环境空气不会产生明显不利影响，不会改变周围大气的环境功能。

3、声环境影响分析

根据声环境评价导则（HJ2.4-2009）的规定，选取预测模式，应用过程中将根据具体

情况作必要简化，计算过程如下：

①声环境影响预测模式

$$L_A(r) = L_A(r_0) - A$$

式中： $L_A(r)$ ——预测点 r 处 A 声级， $\text{dB}(A)$ ；

$L_A(r_0)$ —— r_0 处 A 声级， $\text{dB}(A)$ ；

A ——倍频带衰减， $\text{dB}(A)$ ；

②声源在预测点产生的等效声级贡献值(L_{eqg})计算公式

$$L_{eqg} = 10 \lg \left(\frac{1}{T} \sum_i t_i 10^{0.1L_{Ai}} \right)$$

式中： L_{eqg} ——项目声源在预测点的等效声级贡献值， $\text{dB}(A)$ ；

L_{Ai} —— i 声源在预测点产生的 A 声级， $\text{dB}(A)$ ；

T ——预测计算的时间段， s ；

t_i —— i 声源在 T 时段内的运行时间， s 。

③预测点的预测等效声级(L_{eq})计算公式

$$L_{eq} = 10 \lg (10^{0.1L_{eqg}} + 10^{0.1L_{eqb}})$$

式中： L_{eqg} ——项目声源在预测点的等效声级贡献值， $\text{dB}(A)$ ；

L_{eqb} ——预测点的背景值， $\text{dB}(A)$ ；

④在环境噪声预测中各噪声源作为点声源处理，故几何发散衰减：

$$L_{div} = 20 \lg (r/r_0)$$

式中： r ——预测点与噪声源的距离 (m)；

r_0 ——噪声合成点与噪声源的距离。

项目主要噪声设备见表 8-5。

表 8-5 建设项目主要噪声设备一览表

序号	设备名称	数量(台)	单台噪声值 ($\text{dB}(A)$)	距厂界距离 m			
				东面	南面	西面	北面
1	空压机	1	80	10	15	1	3
2	洗车机	1	70	5	16	5	2
3	举升机	6	70	5	9	5	9

考虑噪声距离衰减和隔声措施，预测其受到的影响，预测结果见表 8-6。

表 8-6 厂界噪声预测结果 $\text{dB}(A)$

噪声贡献值	东厂界	南厂界	西厂界	北厂界
	40.8	35.9	55.1	46.6

经预测，经过隔声、减震及距离衰减后，东厂界贡献值为 40.8dB(A)，南、西、北厂界的贡献值最大为 55.1dB(A)，东厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4a 类标准要求，南、西、北厂界贡献值满足 2 类标准要求，对周围环境影响较小。

4、固体废物环境影响分析

生活垃圾、废劳保用品委托环卫收集处置，外包装材料和废零部件由回收公司回收。

项目危险废物主要为废机油、含油废物、废铅酸蓄电池，项目新建危废间面积约 3m²，产生的危险废物临时储存于危废间内，废机油、含油废物委托南京孝武润滑油添加剂经营部处置，废铅酸蓄电池委托南京江源再生资源利用有限公司回收处置，建设项目固体废物利用处置方式评价表见表 8-7。

表 8-7 建设项目固体废物利用处置方式评价表

序号	固体废物名称	产生工序	属性	废物代码	产生量 (t/a)	利用处置方式	利用处置单位
1	废机油	保养维修	危险废物	HW08 900-214-08	18	无害化	委托南京孝武润滑油添加剂经营部处置
2	含油废物	保养维修		HW08 900-249-08	2.2	无害化	
3	废铅酸蓄电池	保养维修		HW49 900-044-49	1.8	无害化	委托南京江源再生资源利用有限公司处置

(1) 危险废物收集过程要求

危险废物在收集时，应清楚废物的类别及主要成份，以方便委托处理单位处理，根据危险废物的性质和形态，可采用不同大小和不同材质的容器进行包装，所有包装容器应足够安全，并经过周密检查，严防在装载、搬移或运输途中出现渗漏、溢出、抛洒等情况。最后按照对危险废物交换和转移管理工作的有关要求，对危险废物进行安全包装，并在包装的明显位置附上危险废物标签。

(2) 危险废物贮存场所

危险废物贮存场所及贮存周期见表 8-8。

表 8-8 建设项目危险废物贮存场所周期基本情况一览表

序号	贮存场所名称	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	位置	面积	贮存方式	贮存周期
1	危废间	废机油	HW08	900-214-08	危废	3m ²	危废专用	1 周

				间内		桶
2		含油废物		900-249-08		危废专用袋、箱
3		废铅酸蓄电池	HW49	900-044-49		

项目危废间位于室内，满足防风、防雨、防晒要求，危废间内按《江苏省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》（苏环办[2019]327号）、《危险废物污染防治技术政策》和《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597）及其修改单的要求设置，具体如下：

①危险废物按种类、性质等分类收集、分区存放。

②液态危险废物应置于危废专用桶内，固态危废应置于危废专用袋或专用箱内，满足防扬散、防渗漏、防流失要求。对照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001），危废间建设符合标准中 6.2 条（危险废物贮存设施（仓库式）的设计原则）、6.3.1 条（基础必须防渗，防渗层为至少 1m 厚粘土层（渗透系数 $\leq 10^{-7}$ cm/s）或 2mm 厚高密度聚乙烯，或至少 2mm 厚的其他人工材料（渗透系数 $\leq 10^{-10}$ cm/s）、6.3.9 条（危险废物堆要防风、防雨、防晒）、6.3.11 条（不相容的危险废物不能堆放在一起）等规定。暂存点及暂存容器按《环境保护图形标志(GB15562—1995)》的规定设置警示标志。

③配备通讯设备、照明设施、防护服装及工具，并设应急防护设施；

④危废间进行防渗处理。废物贮存设施内清理出来的泄漏物，一律按危险废物处理。

⑤建设项目危险废物交由有资质单位处置，应落实好危废转移联单制度。

⑥根据危废间内危废产生量及贮存期限，危险废物 1 周最大贮存量约 0.42t，危废间面积 3m²，可满足贮存要求。

综上，建设目采取上述措施后，危险废物贮存场所设置合理，对外环境影响小。

（3）危险废物运输

本项目危险废物产生于场区内，危险废物产生后置于专门的容器，产生后及时运至危废间，危险废物由有资质单位上门收集处理，由其负责厂外运输环境影响，危险废物运输应满足相关规定及要求。

（4）危险废物委托处置

公司危险废物（废机油、含油废物等）委托南京孝武润滑油添加剂经营部处置，废蓄电池委托南京江源再生资源利用有限公司处理，委托协议见附件 4。

南京孝武润滑油添加剂经营部位位于南京市江宁区陆郎镇河西村，核准经营范围为：

收集机动车废矿物油（HW08 900-214-08）8000t/a、含油棉纱手套、塑料机油壶、机油滤芯（HW49 900-041-49）1800t/a、废油漆桶（HW49 900-041-49）80t/a、废活性炭、吸附棉（HW49 900-041-49）400t/a、废油漆稀释剂（HW06 900-403-06）300t/a。

南京江源再生资源利用有限公司位于南京市江宁区东山街道建南社区徐家山洋谷滩，核准经营范围为：收集废铅酸蓄电池（HW49 900-044-49）2000t/a。危险废物处置单位处理能力评价见表 8-9。

表 8-9 建设项目危险废物处置单位处理能力评价表

序号	固体废物名称	废物代码	产生量 (t/a)	危险废物处置单位处置能力 t/a	危险处置能力占比%
1	废机油	HW08 900-214-08	18	8000	0.225
2	含油废物（机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子、沉淀池废油和沉渣等）	HW49 900-041-49	2.2	1800	0.122
3	废蓄电池	HW49 900-044-49	1.8	2000	0.09

根据表 8-9，项目产生的危险废物占危险废物处置单位处置能力的 0.09%~0.225%，在南京孝武润滑油添加剂经营部、南京江源再生资源利用有限公司的核准经营范围之内，且有足够的余量接纳，故项目危险废物委托其处置是可行的。

建设项目采取上述措施后，固体废物零排放，危废可做到从产生、收集、贮存、运输和处置等全过程进行管理，对周围环境影响较小。

5、环境风险

（1）风险识别

对照《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018），风险导则重点关注的危险物质及临界量，危险化学品名称及其临界量具体见表 8-10。

表 8-10 危险化学品名称及其临界量

序号	危险化学品名称	临界量 t	本项目最大存在量 t	q/Q 值	是否构成重大危险源
1	机油	2500	1.5	0.6×10^{-3}	否

本项目 $Q=0.0006$ ，根据风险导则附录 C， $Q < 1$ 时，其风险潜势为 I，根据评价工作等级划分，风险潜势为 I 可开展简单分析。因此，本项目只对项目环境风险进行简单分析。

（2）环境敏感目标概况

项目位于南京市建邺区吴侯街润峰花园 24 幢 2 室，距该小区最近居民楼距离约 17m，

项目最近的生态红线保护区域夹江饮用水水源保护区 2700m，周围的环境保护目标见表 3-2。

(3) 环境风险识别

①原料在使用、贮存和运输过程中，因意外事故造成泄漏，会对周围环境产生较大的影响。采用特制容器密闭包装，专用车辆运输，按要求进行贮存，包装破损的可能性较小，全过程记录出入库情况，指定专人保管。

有毒物料需储存在通风干燥的库房中，容器必须密闭，严格遵守有关卫生规则，保护好职工的人身健康安全，将有毒物质对人体和周围环境的危害降到最低的程度。

②危险废物泄露。项目危险废物的主要风险影响为废机油泄漏。建设项目产生的废机油储存在收集桶中，并采取防渗措施，使用托盘或加高危废间门槛，当泄漏时可通过托盘或门槛拦截收集，不会对土壤、地下水造成影响。废机油基本无挥发性且贮存场所通风条件良好，不会周围大气环境产生不利影响。

(4) 环境风险分析

有毒有害物料其运输过程因意外事故泄漏流入水体或在使用、贮存过程中操作失误造成的泄漏流失至市政管网，将直接或间接水环境产生不利影响。

(5) 风险防范措施及应急要求

①原料储存风险防范措施：

项目原料储存需符合储存危险化学品的相关条件（如防晒、防潮、通风、防雷、防静电等），建立健全管理制度，加强巡查，确保储存容器处于完好状态。

②危废暂存风险防范措施：

a、项目产生的危险废物暂存于危废间，满足国家标准和规范，满足防渗、防漏、防腐、防雨、防火等防范措施要求；

b、危险废物暂存场所需设置便于危险废物泄漏的收集处理的设施，项目危废间危废间采用托盘或加高门槛，收集事故废液；

c、在暂存场所内，各危险废物种类必须分类储存，并设置相应的标签，标明危废的来源，具体的成分，主要成分的性质和泄漏、火灾等处置方式，不得混合储存，各储存分区之间必须设置相应的防护距离，防止发生连锁反应；

d、设置负责危险废物管理的监控部门或者专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本项目危险废物的管理工作，建立危险废物管理责任制。制定并落实相应的规章制度、工作程序和要求、有关人员的工作职责。对本项目从事危险废物收集、运送、贮存等工

作的人员和管理人员，进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训。

(6) 分析结论

采取上述风险防范措施后，项目产生的环境风险可控，处于可接受水平，对外环境影响小。建设项目环境风险简单分析内容见表8-11。

表 8-11 建设项目环境风险简单分析内容表

建设项目名称	途虎养车工场店(吴侯街店)			
建设地点	南京市建邺区吴侯街166-5号（润峰花园）24幢2室			
地理坐标	经度	118.695869	纬度	31.962537
主要危险物质及分布	危险物质主要是机油和废机油			
环境影响途径及危害后果	危险物质泄漏，对周围水环境的影响			
风险防范措施要求	防范措施主要有： 1、采用专用容器密闭包装，专用车辆运输 2、危险废物暂存场所严格按照国家标准和规范进行设置 3、配置合格的消防器材			

填表说明（列出项目相关信息及评价说明）

建设项目 $Q < 1$ ，根据风险导则附录C，其风险潜势为I，可开展简单分析。采取风险防范措施后，其风险可控，处于可接受水平。

6、土壤

对照《环境影响评价技术导则 土壤环境（试行）》（HJ964-2018）附录 A，本项目属于其他行业，为IV类项目，可不开展土壤环境影响评价工作。

7、环境管理

企业应当在内部设置专职环境管理机构或设专职环境管理人员。环境管理人员应具备一定的环保相关知识。

环境管理的主要任务有：

- (1) 贯彻落实国家和地方有关的环保法律法规和相关标准；
- (2) 组织制定公司的环境保护管理规章制度，并监督检查其执行情况；
- (3) 针对公司的具体情况，制定并组织实施环境保护规划和年度工作计划；
- (4) 负责开展定期的环境监测工作，建立健全原始记录，分析掌握污染动态以及“三废”的综合处置情况；
- (5) 建立环保档案，做好环保资料的统计整理工作，及时向当地环保部门上报环保

工作报表以及提供相关的技术数据，及时做好公司的排污申报工作；

(6) 监督检查环保设施运行、维护和管理工作的；

(7) 检查落实安全消防措施，开展环保、安全知识教育，对从事与环保工作有关的岗位的员工技能进行定期培训和考核。

8、环境监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南总则》（HJ819-2017），本项目的环境监测制度内容如表 8-12 所示：

表 8-12 环境监测计划一览表

项目	监测点位	监测因子	监测频次	执行标准
废水	厂区污水排口	COD、SS、氨氮、总磷、TN、石油类、LAS	每年 1 次	《汽车维修业水污染物排放标准》（GB26877-2011）
噪声	厂区边界	等效声级	每年 1 次	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类和 4a 类

在监测单位出具环境监测报告之后，企业应当将监测数据归类、归档，妥善保存。对于监测结果所反映的环保问题应及时采取措施，确保污染物排放达标。

9、排污口设置

排污口应根据苏环控[97]第 122 号《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》规范化设置，排放口需按要求设置环保标志牌，明确所排污染物的种类，设置便于采样的采样口；危险废物暂存间需按要求设置环保标志牌。

10、建设项目“三同时”验收一览表

建设项目环保投资 3 万元，占总投资的 6.25%，建设项目环保投资情况见表 8-13。

表 8-13 建设项目“三同时”验收一览表

污染源	环保设施名称	环保投资（万元）	效果
固废	依托现有危废间，分类、分区收集储存危险废物，定期交由危险废物处置资质的单位处置。	1	固废妥善贮存，废水和噪声均能达标
废水	隔油沉淀池	1	
噪声	减振底座、隔声措施	0.5	
风险应急	培训、管理、监测	0.5	
合计		3	总投资 6.25%

建设项目采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气 污染物	汽车尾气	非甲烷总烃、 CO、NO _x	/	无组织排放，对周围环境影响小
水污 染物	生活污水	COD、SS、 NH ₃ -N、TP、 TN	洗车废水经三级 隔油沉淀池预处理 后与生活污水 接市政污水管网	达标接管后经江心 洲污水处理厂处理 达标后排放
	洗车废水	COD、SS、石 油类、LAS		
电离辐 射和电 磁辐射	/	/	/	/
固体 废物	生活垃圾、废劳保用品		环卫统一清运处 理	零排放
	外包装材、废零部件		外卖回收公司	零排放
	废机油、含油废物（机油滤芯、机 油桶、含油包装、含油空瓶子、隔 油池废油和沉渣），废铅酸蓄电 池等		交有处置资质的 单位回收处置	零排放
噪声	采用低噪声设备，通过隔声、减震，可达标排放。			
其它	/			
<p>生态保护措施及预期效果：</p> <p>建设项目利用现有房屋进行建设，目前项目已建成，未新增占地，施工期主要为室内装修和设备安装调试，无室外土建施工，对生态影响小。</p>				

结论和要求

一、结论

南京汇峰汽车服务有限公司投建的“途虎养车工场店(吴侯街店)”，位于南京市建邺区吴侯街 166-5 号（润峰花园）24 幢 2 室，主要从事汽车保养与维修，无钣金喷漆与焊接工艺，建筑面积约 380m²，年保养维修车辆约 6000 台/年。

（1）符合国家产业政策

建设项目不属于国家发展和改革委员会规定的《产业结构调整指导目录(2019 年本)》中鼓励类、限制及淘汰类项目，不属于《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录(2012 年本)》中鼓励类、限制及淘汰类项目。不属于国家《限制用地项目目录(2012 年本)》、《禁止用地项目目录(2012 年本)》中限制和禁止项目，不属于《江苏省限制用地项目目录(2013 年本)》、《江苏省禁止用地项目目录(2013 年本)》中限制和禁止项目。因此该项目符合相关国家和地方产业政策。

（2）“三线一单”相符性

①生态红线：根据《江苏省生态空间管控区域规划》、《南京市生态红线区域保护规划》等相关规划，本项目不位于生态红线一级、二级管控区或生态空间管控区域内，符合要求。

②环境质量底线：区域地表水、声环境质量较好。环境空气质量为不达标区，为提高环境空气质量，南京市制定实施了《南京市“两减六治三提升”13 个专项行动实施方案》（宁政办发[2017]58 号）、《南京市打赢蓝天保卫战实施方案》（2019 年 1 月 10 日）等规范，经整治后，南京市大气环境质量得到进一步改善，本项目废水、废气、固废均得到合理处置，噪声对周边影响较小，不会突破项目所在地的环境质量底线。因此本项目建设符合环境质量底线标准。

③资源利用上线：本项目仅消耗少量的电力、水资源。本项目电力和用水取自市政电网和市政自来水，且消耗电量水量不大，不会达到资源利用上线。

④负面清单：本项目不属于《市场准入负面清单》（2019 年版）禁止准入类和许可准入类项目，不属于《南京市建设项目环境准入暂行规定》宁政发〔2015〕251 号中禁止准入类项目，不属于《南京市制造业新增项目禁止和限制目录》（2018 年版）禁止和限制项目，为允许建设项目。

因此，本项目符合“三线一单”的要求。

(3) 与污染控制与相关规范的符性分析

①与“两减六治三提升”专项行动实施方案相符性分析

对照“两减六治三提升”专项行动实施方案（苏政办发[2017]30号），本项目不涉及燃煤，不属于太湖流域范围，不在生态红线内，符合“两减六治三提升”专项行动实施方案。

②与打赢蓝天保卫战行动计划实施方案相符性分析

根据江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案的通知（苏政发[2018]122号）、以及南京市打赢蓝天保卫战实施方案（宁政发[2019]7号），要求严控“两高”行业产能和强化“散乱污”企业综合整治，本项目不属于“两高”和“散乱污”企业，与蓝天保卫战行动计划相符。

(4) 规划相符性和选址合理性

本项目位于南京市建邺区吴侯街，租赁的房屋为商业用房，主要从事汽车的保养与维修，项目选址合理可行。

(5) 环境质量现状较好

根据《南京市环境状况公报》（2019年），建成区环境空气质量达到二级标准的天数为255天，同比减少14天，达标率为69.9%，同比下降3.8个百分点。其中，达到一级标准天数为55天，同比减少9天；未达到二级标准的天数为110天（其中，轻度污染97天，中度污染12天，重度污染1天），主要污染物为O₃和PM_{2.5}。各项污染物指标监测结果：PM_{2.5}年均值为40μg/m³，超标0.14倍，下降4.8%；PM₁₀年均值为69μg/m³，达标，同比下降2.8%；NO₂年均值为42μg/m³，超标0.05倍，同比上升5.0%；SO₂年均值为10μg/m³，达标，同比持平；CO日均浓度第95百分位数为1.3毫克/立方米，达标，同比持平；O₃日最大8小时值超标天数为69天，超标率为18.9%，同比增加6.3个百分点。

全市水环境质量明显改善，纳入《江苏省“十三五”水环境质量考核目标》的22个地表水断面水质全部达标，水质优良（Ⅲ类及以上）断面比例100%，较上年提升18.2个百分点，无丧失使用功能（劣Ⅴ类）断面。长江南京段干流：水质总体状况为优，7个监测断面水质均符合Ⅱ类标准。

全市区域噪声监测点位539个。城区区域环境噪声均值为53.6分贝，同比下降0.6分贝；郊区区域环境噪声53.5分贝，同比下降0.3分贝。

(6) 污染防治措施切实可行，能确保达标排放，对环境影响较小

①水环境

项目洗车废水经沉淀池预处理与生活污水一起排入市政污水管网，进入江心洲污水处理厂深度处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，尾水排入长江，对水环境影响较小。

②大气环境

项目无钣金喷漆与焊接工艺，营运过程中废气主要为进店车辆排放的尾气，进出汽车数量较少，门店处于宽敞地带，少量的汽车尾气将随大气扩散，对区域环境空气不会产生明显不利影响，不会改变周围大气的环境功能。

③噪声

项目噪声主要是空压机等设备噪声，单台设备声级为 70~80dB（A），经过隔声、距离衰减及减震等措施后，东厂界贡献值为 40.8dB(A)，南、西、北场界的贡献值最大为 55.1dB(A)，东厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4a 类标准要求，南、西、北厂界贡献值满足 2 类标准要求，对周围环境影响较小。

④固体废物

项目固体废物主要为生活垃圾、外包装材、废机油、含油废物（机油滤芯、机油桶、含油包装、含油空瓶子、隔油沉淀池废油和沉渣等），废铅酸蓄电池，废劳保用品（含油抹布、手套等）、废零部件等。

生活垃圾、废劳保用品由环卫部门统一清运；废外包装材、废旧汽车零部件收集后外售给物资回收公司；废机油、含油废物委托南京孝武润滑油添加剂经营部处置，废铅酸蓄电池委托南京江源再生资源利用有限公司回收处置。

项目新建危废间，面积约 3m²，产生的危险废物临时储存于危废间内，定期交由有危险废物处置资质的单位处置。危废间设置按《江苏省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》（苏环办[2019]327 号）、《危险废物污染防治技术政策》和《危险废物贮存污染控制》（GB18597）及其修改单的要求设置。

危险废物产生后置于专门的容器，产生后及时运至危废间，危险废物由有资质单位上门收集处理，由其负责厂外运输环境影响。

采取上述措施后，项目固体废物均得到了妥善处置，外排量为零，对环境影响较小。

(7) 环保投资合理，区域排放总量控制

建设项目总投资 48 万元，环保投资 3 万元，占总投资金额的 6.25%，专门用于“三废”治理。在这些环保设施运转正常的情况下，能确保建设项目的污染物达标排放，使得建设项目对环境的影响程度可控制在国家认可和当地百姓可接受的范围内。

废水：项目废水接管考核量：废水量 345.6t/a，COD 0.0886t/a、SS 0.0302t/a、氨氮 0.0039t/a、总磷 0.0006t/a、TN0.0078 t/a、石油类 0.0022t/a、LAS 0.0032t/a。污染物最终排放总量：COD：0.0173t/a、SS：0.0035t/a、氨氮 0.0017t/a、总磷 0.0002t/a、TN 0.0052 t/a、石油类 0.0003t/a、LAS 0.0002t/a。项目废水最终排入江心洲污水处理厂集中处理，水污染物排放总量均纳入江心洲污水处理厂总量控制指标，不需单独申请总量。

废气：项目进出车辆尾气，暂不属于总量控制指标范围，因此，无需申请总量指标。

固体废物：项目固体废物均妥善处置，零排放。

(8) 总结论

建设项目选址合理，符合国家当前产业政策，环保投资合理，采用的各项污染防治措施切实可行，能确保达标排放。项目选址周围的环境现状质量尚好，若各项环保设施能如期建成并运转正常，则项目对周围的环境影响较小。

综上所述，从环境保护角度考虑，该项目建设是可行的。

二、要求

(1) 建设项目应确保“三同时”环保措施落实到位，保证环保治理设施正常运转，确保污染物达标排放，使建设项目对外环境的影响降到最低程度。

(2) 公司应加强配套处理装置的日常管理、维护工作。

附图和附件

附图和附件

附图 1 建设项目地理位置图

附图 2 项目周边敏感点分布图

附图 3 建设项目总平面布置图

附图 4 项目与南京市生态红线区域位置关系图

附件 1 建设项目备案信息表

附件 2 场地租赁协议

附件 3 建设项目环境影响评价委托书

附件 4 危险废物处置协议

附件 5 信息公开声明

附件 6 建设项目环评文件全本公示截图

审批意见：

经办人：

公 章
年 月 日